

Energie aus Pellets

Waldner Wohnungsbau GmbH mit Bioenergie

Langenfeld. Verkaufsstart der Doppelhäuser als Messe-Highlight: Pünktlich zu den Immobilientagen erfolgt der Verkaufsstart von großzügigen Doppelhaushälften mit einer Wohnfläche von 127 bis 155 Quadratmeter. „Damit bieten wir in unserer Angebotspalette Häuser von 108 bis 155 Quadratmeter an und können so auf jeden Kundenwunsch individuell eingehen“ so Alois Waldner, Namensgeber und Geschäftsführender Gesellschafter des Bauträger-Unternehmens.

Ob Geiz wirklich geil ist, mögen andere entscheiden. Aber dass ein Blick über den Tellerrand lohnt, wird mehr als deutlich: Die Bioenergiesiedlung SeeKarrée-Richrath schmiegt sich idyllisch an den Richrather Angelsee mit seinen Spazier- und Fahrradwegen. Grund genug, bei den Immobilien-Tagen in der Sparkasse Langenfeld aus erster Hand zu erfahren, mit welchen Highlights die Waldner Wohnungsbau GmbH im SeeKarrée wuchern kann: So wird in Richrath Deutsch-

lands größte Holzpellets-Biomasse-Fernwärmeheizung im privaten Wohnungsbau errichtet.

Diesen Superlativ hatte bisher die bewährte Anlage im ebenfalls von Waldner errichteten BlumenKarrée (mit 38 Eigenheimen) im Langenfelder Gartenviertel für sich verbuchen können.

Die doppelte Pionierleistung auf Bundesniveau sorgt nicht nur für eine hervorragende Umweltbilanz, sondern auch für lachende Augen bei den Einfamilienhaus-Besitzern: Runde 700 Euro an Energie- und Anlagenkosten lassen sich pro Haushalt jährlich gegenüber herkömmlichen Heizungsanlagen einsparen.

„Neben bei“ werden im Vergleich mit Ölheizungen mehr als 300.000 Kilogramm CO₂-Ausstoß pro Jahr vermieden und damit schon jetzt die von der Bundesregierung geplanten Milliarden-schweren CO₂-Einsparungsmassnahmen, die auf alle Immobilienbesitzer zukommen, umgesetzt.



Das See-Karree besticht nicht nur mit toller Aussicht, sondern auch als Bioenergiesiedlung.