

Doppelte Freude für Naturfreunde

Mit dem Verkauf von zusätzlichen Doppelhaushälften (127 bis 155 Quadratmeter groß) in der Bioenergie-Siedlung SeeKarée im Langenfelder Stadtteil Richrath startet die Waldner Wohnungsbau GmbH bei den Immobilientagen am Wochenende. „Damit bieten wir zur Zeit Häuser von 108 bis 155 Quadratmetern an und können so auf jeden Kundenwunsch individuell eingehen“, sagt der Geschäftsführende Gesellschafter Alois Waldner.

Naturfreunde kommen beim Kauf eines der Häuser im SeeKarrée gleich doppelt auf ihre Kosten. Sie wohnen geradezu idyllisch in der an den Richrather Angelsee mit seinen Spazier- und Fahrradwegen angeschmiegt Siedlung. Geschont wird die Umwelt zudem durch eine zentrale Holz-



pellets-Biomasse-Fernwärmeheizung, die größte ihrer Art in Deutschland (noch vor der Waldner-Siedlung Blu-

menKarrée im Gartenviertel). Mit ihrer Hilfe erspart Waldner der Umwelt im Vergleich zu Ölheizungen mehr als 300 000

Blick in die Zukunft: So sollen die Doppelhäuser in der Bioenergiesiedlung SeeKarrée am Richrather Anglersee aussehen.

Kilogramm CO₂-Ausstoß. Das lohnt sich für die Käufer nicht nur ideell, sondern auch finanziell. Rund 700 Euro jähr-

lich beträgt die Ersparnis pro Haushalt durch geringere Energie- und entfallende Anlagen-Kosten.

Wer Lust auf einen Schnupperbesuch hat, bekommt dazu an diesem Wochenende reichlich Gelegenheit. Denn aus Anlass der Immobilientage ist das vollständig eingerichtete Musterhaus an der Ricarda-Huch-Straße 7b heute wie morgen jeweils von 13 bis 16 Uhr geöffnet. Es steht zwar im BlumenKarrée, ist jedoch weitgehend baugleich mit jenen Häusern, die von der Firma Waldner am Anglersee in Richrath errichtet werden.

Eine Wegbeschreibung und nähere Hinweise gibt es im Internet unter der Adresse www.seekarree.de oder telefonisch bei der Firma Waldner unter 02173-250207.